



Huset blev bygget paa en parcel af matr. nr. 34 af Jens Christian Brandi (f.o. 1852). Han var bager og havde bageri og butik i huset. Han blev kaldt "Den gamle Bager". Var gift med Caroline Sophie Erntsen, f. o. 1852 i Hillerslev.

Skøde og Panteprotokol:

Leiekontrakt fra M. Jensen til Bager J.C. Brandi paa et Grundstykke af Matr. nr. 24 i 50 Aar. Dat. 6 Juli 1879.

Obligation fra Bager J.C. Brandi til Jørgen Brandi Møller i Klitmøller for 500 Kr. med 1. Prioritet i:

- a. en Huusbygning opført af Debitor paa en Jordlod af Matr. nr. 34 i Klitmøller med Bageriindretning, muer og nagel= faste Gjenstande samt Assurance og
- b. i Leieretten til et Grundstykke af Matr. nr. 34 i Klitmøller iflg. Leiecontract af 6 Juli 1879.

Brandforsikring. Opmaalingsprotokol 1860-88, L.A.V.:

Aar 1881 den 11 September opmaales ved Fuldmægtig Nørgaard det Bager Brandi tilhørende Sted i Klitmøller Bye, Vester Vandet Sogn.

Beboelse med Bageriet og Boutik befandtes at være $13\frac{3}{4}$ Alen lang $9\frac{3}{4}$ Alen bred.

Stedet er forsikret for 1200 Kr. i Amtsforeningen.

Huset er nedrevet.

I 1960 ejes grunden af sergent P. Grønkjær Jensen.

Huset laa nord for Adolfine Nordentofts hus.

Billedet af huset er fra o. 1930.

Pantebrev

for
200 Kroner.

Understrevet Bager J.C. Brandi i Klitmøller
tilstaaer og vitterliggjør, at jeg er skyldig til
Møllelejer Jørgen Brandi, sammesteds

den Sum 200 Kroner, skriver... To Hundrede Kroner
som jeg herved forpligter mig og mine Arvinger, disse Sidste En for Alle og Alle for En til kontant
at udbetale i den 11te Juni eller 11te December Termin, hvortil den fra en af Siderne lovlig
opfiges med $\frac{1}{2}$ Aars Varfel til Udbetaling og til at forrente den, saalænge Gjældsforholdet vedvarer,
med aarlig Rente 4 Procent, der erlægges med Halvbelen i hver af fornævnte halvvaarlige
Terminer.

All Betaling skal foregaa paa Fordringshaverens Bopæl, i god Betalingslid og aldeles
stabsløst.

Skulde jeg udeblive med Renter over bestemt Forfaldstid, lade Pantet forringes, paadrage
det Restance af Skatter, Afgifter eller Andet af hvad Navn nævnes kan, unblade at holde de pant-
satte Bygninger eller Løssret til enhver Tid ordenlig brandsforsikret, eller dersom den pantsatte faste
Eiendom ved Salg eller paa anden Maade kommer i Andres Besiddelse, da er i hvert enkelt af disse
Tilfælde den hele skyldige Sum uden Opsigelse forfalden til Betaling strax.

I Søgemaalstilfælde vedkommende Gjældsforholdet underkaster jeg mig den hurtige Retss-
forsøgning efter Frdg. 25. Januar 1828, men Fordringshaveren skal overensstemmende med Lov
29. Marts 1873 § 15 være berettiget til uden foregaaende Lovmaal og Dom at gjøre Udlæg i det
Pantsatte i de i sidstnævnte Lovbestemmelse anførte Tilfælde.

Opsigelse og al Kalb og Varfel til mig eller Arvinger i Anledning af dette Gjældsforhold
skal lovlig kunne gives paa den pantsatte faste Eiendom, almindeligt som for indenherreds Mand
uden Hensyn til min eller deres Bopæl eller Opholdssted.

Til Sikkerhed for Betaling af Gjælden med Renter og alle i Opsigelses- og Søgemaal-
tilfælde paaløbende Omkostninger. Alt fuldkommen stabsløst pantsætter jeg herved med anden
Prioritet og Panteret næstefter 500 Kroner, som jeg efter thinglæst
Panteobligation af 2 Oktbr. 1879 allerede er min Creditor skyldig,
og med Oprykningsret,
a. det af mig af Nyt opførte Hus i Klitmøller, der er bygget paa et
Stykke, efter thinglæst Contract af 6 Juli 1879, leiet Jord af Matr.
No. 34 i Klitmøller, hvilket Sted er af 14 Alens Længde og 10 Alens
Brede/Vide, af Grundmuur og med Straatag, samt med Bageriindretning
og alle til Stedet hørende mur- og nagelfaste Appertinentier og i
Ildvaades Tilfælde Bygningens Assurancesum og al af Huset gaaende
Leie og Interesse.
b. Leiretten til det af mig efter foran citerede Leiecontract af
Kjøbmand M. Jensen leiede Jordstykke af Matr. No. 34 i Klitmøller,
hvilket til mig Bortleiede er af Areal 22 Alen i Syd og Nord og
25 Alen i Øst og Vest og al af dette Jordstykke gaaende Leje og
Interesse.
Til Bekræftelse under min Haand i tvende Vitterligheds Vidners
Overværelse.
Klitmøller, d. 13 Juli 1881.

Jens Christian Brandi