

Sølimitsted nr. 10.
Folketælling 1787 nr. 9F.

Matr. nr. 31.
Michel Wester 17,
Klitmøller.

Oprindelig en større skudehandlergård svarende til matr. nr. 30 og 31.

I slutningen af 1600 tallet var:

Knud Christensen Krogh (1678-1749) fæster af ejendommen, der hørte under Ulstrup gods. Han var husmand og skude-ejer. 1. gang gift med Inger Jensdatter Krabbe og 2. gang gift med Ane Salmandsdatter Kløvborg.

I 1755 deles ejendommen mellem Knud Christensen Kroghs børn, således at Inger og Kirsten Knudsdatter samt Christen Salmand Knudsen overtager den halvdel, der nu svarer til matr. nr. 30, med de derpå stående bygninger, ufæstet i 6 år.

Jens Knudsen (Krogh) (1721-1800) overtager den anden halvdel, der nu svarer til matr. nr. 31. Han var søfarende og husmand og d. 10/2 1755 fik han fæstebrev på ejendommen under Ulstrup gods. Han var gift med Inger Andersdatter Krogh og deres søn:

Knud Jensen Krogh (1760-1828) fik 3/12 1785 fæstebrev på stedet under Ulstrup gods. Han var gift med Anne Jensdatter. Sørullen V. Vandet:

1828, Sølimitsted nr. 10, Klitmøller. Husmand Knud Jensen Krogh, 67 Aar, 1829 død, Enken beboer Stedet.

1830. Indsidder Anders Knudsen Krogh, 35 Aar.

I 1844 er nyt htk. 0-1-0-1 3/4.

Skifteretsattest af 29/6 1846 viser, at boet efter Knud Jensen Krogh og hustru er efterladt sønnen:

Anders Knudsen Krogh, der var gift med Johanne Eriksdatter Krogh. Iflg. skifteretsattest 27/1 1864 er boet efter Anders Knudsen Krogh overtaget af enken Johanne Eriksdatter



Huset på matr. nr. 31 i 1982.

Krogh og søn Jens Chr. Andersen Krogh.

21/1 1864 udstedte Johanne Eriksdatter Krogh skøde til sønnen:

Jens Christian Andersen Krogh, f. 1839, kaldet Knudsen. Han var gift med Ane Nielsdatter Dragsbæk, f. 1830.

30/6 1904 solgte de stedet til sønnen:

Jens Andersen Krogh (1866-1941), gift med Mette Hausgaard (1868-1909). Han var sømand, fisker og ansat ved redningsvæsenet.

28/7 1930 mageskiftede Jens Andersen Krogh matr. nr. 31 med Martin Andersen paa matr. nr. 62c.

Martin Andersen, gift første gang med Anne Marie Andersen fra Vorupør og anden gang med Othilde Dahl fra Lildstrand.

12/1 1938 mageskiftede Martin Andersen igen med Jens Andersen Krogh.

Jens Andersen Kroghs datter Anna Marie Krogh (1904-1978), der havde været husbestyrerinde hos ham, blev i 1938 gift med

Knud Müller (1908-1967), minkfarmer. De fik skøde paa matr. nr. 31a den 26/2 1938.

Huset blev overtaget af deres søn:

Mogens Müller, f. 1934, der i 1960 blev gift med Laila Toudal Steffensen, f. 1938 i København.

Mogens Müller er skibsfører.

1981. Samme ejer.

Matr. nr. 31, Klitmøller.



Jens Andersen Krogh (1866-1941).

FÆSTEBREV.

Helvig Brochenhuus Selle til Ulstrup, Salig Cancellie Raad Poulstrups efterladte, kiendes herved at have Stød og Fæst lige som jeg og herved Stæder og bort fæster til Welagte Jens Knudsen ved Klitmøller een mig tilhørende Jordløs Huus samme støds dens tilliggende halve Ejendom, som hans sal. Fader Knud Christensen til= lige med det øvrige halve del sidst i Fæste havde og fradøde. Paa følgende Conditioner:

1. ste Imodtager bemelte Jens Knudsen det bemelte halve Ejendom, og Selv derpaa lade opsætte det behørende Ra= lings og Lade Huuse af Nye, og Stædse og altid holde samme i forsvarlig og u=paaklagelig Stand.
 2. det betaler hand mig i Indfæstning der af 8te. Skriver otte Rigsdaler og
 3. Klarrerer Huus Penge til Martini 1755 med 1 Rd. 2 Mk. og Ligeleedes Aarlig til samme tiid 1 Rd. 4 Mk., da hand saa for ald hoverie og Arbejde her til Gaarden er be= fried.

Hvorimod hand sin Lives tiid nyder bemelte Ejendom og Huus i Fæste, naar Hand foranførte Conditioner i alle maader holder og efterkommer, og er mig eller Fuldmægtig i min forfald hørig og lydig.

Ulstrup d. 1ode Febr. 1755.

Ligelydende Fæstebrev in Originalis er mig Leveret som jeg i alle sine Puncter holder mig efter= retlig Taster:

Jens Knudsen.

Nb. accordt Paa det andet halve Stød, se Fol. 66.

Ulstrup fæsteprotokol fol. 60.

Ifølge specification over de til Ulstrup værende jordløse huse 1771:

Jens Knudsen et jordløs hus svarer aarlig huspenge 1 Rd. 4 M., gør ingen uge dage. Har taget saameget af byens fællend næst ved huset, at han kan have 3 kiør 8 a 10 faar.

FÆSTEBREV

Anno 1755 den lode Febr. haver Jens Knudsen ved Klitmøller paa Egne og sine 3de Medsødskenner med Deres hosbonde, Welbaarne Frue Cancellie Raadinde Poulstrup til Ulstrup, indgaaed følgende accord saaledes af indhold:

I hvorvel bemeldte Jens Knudsen ved Klitmøller er forundt i Fæste, halv deelen af sin Salig Faders forhen i Fæste havende Huus sammesteds beliggende, hvorpaa Hand ifølge sit Fæste-brev lader opsætte af Nye, det behørende Raling og Lade huus, samt Aarlig afgift deraf 1 Rd. 4 Mk, saa haver dog heele Stædets hosbonde, Velbemeldte Frue Cancellieraadinde Poulstrup til Ulstrup, forundt bemeldte Jens Knudsens 3 Sødskenne, Enger og Kiersten Knuds=datter samt Christen Knudsen de paa Stædet og Ejendommen staaende gamle Ralings og Lade huus til Beboelse, saavel som det øvrige halve Eiendom til Brugelighed u-fæst i 6 Aars Tiid, fra Michelsdag sidst 1754 og til samme Tiid 1760. Paa følgende Conditioner:

1. at de gamle Bygninger, som dem til Beboelse beregnedes i ovenmældte Tiid, skaffes i forsvarlig og upaaklagelig Stand.
2. giver deraf Aarlig saavel som af det tilligende halve Eiendom Penge, som efter Deres Salig Faders Fæste-brev forhen af heele Stædet svartes, vare: 2 Rdl. 4 Mk., den halve deelen 1 Rdl. 2 Mk.
3. og i fald naar oven mælde 6 Aars Tiid er omløben, og ingen af de indbemeldte 3 Beboere skulde entreere det bemeldte halve Stæd og Eiendom i Fæste at antage.

(Ulstrup fæsteprotokol fol. 66a)

FÆSTEBREV

Adolph Christian Bruun til Ulstrup, Deres Kongl. Mayst. bestalter Wirkelig Justice Raad, kiendes her ved Witterlig Giør, at have Stød og Fæsted lige som jeg og her ved Stæder og Bortfæster til Welagte unge Karl Knud Jensen fra Klitmøller et mig tilhørende ved Klitmøller Belliggende Jordløs Huus, som hans Fader Jens Knudsen hidindtil i Fæste havt og nu til samme godvillig opladt og afstaaed haver paa Condition:

1. at han forsørger sin gamle Fader saa længe hand lever og efter hands død besørger ham en Christsummelig Jordefærd,
2. betaler hvad af Konglige Skatter som nu ere eller herefter paabudne Worde.
3. betaler Aarlig Huuspenge 1 Rdl. 4 Mk. siger Tie Mark danske.
4. Huuset med tilliggende Eiendom haver som forsvarlig at i Stand holde.

Slutteligt holder sig hands Kongl. Mayst. Forordninger aller underdanigst efterrettelig og er mig sin hosbonde eller mine udskikkede hørig og lydlig alt under dette sit Fæste brevs Fortabelse.

Ulstrup d. 3die Decembr. 1786.

Ligelydende Original Fæste brev haver jeg imodtaget til Underdanig Efterlevelse.

Knud Jensen

Forevist i Thisted d. 1ste Marts 1787.

B. Hauch

(Ulstrup fæsteprotokol fol. 283b)

SKIØDE=

Jeg underskrevne Eier af Hovedgaarden Ulstrup i Thisted Amt gjør vitterligt, at jeg herved skiøder og overdrager til Skipper Knud Jensen Krogh det ham ved hosfølgende imellem os oprettede Kiøbe Contract af 16 og 19 Febr. 1815 solgte og af ham brugende Sted i Klitmøller i Vestervandet Sogn, som hidtil har hørt under Ulstrup og staaer ej for noget Hartkorn i Jordebogen opført, med den dertil hørende Mark og Eiendom, saaledes som jeg har ejet samme og i Overensstemmelse med forbemeldte Kiøbecontract, hvorefter herved mærkes disse Vilkaar:

1. At Stedet skal bestandig være Hoveriefrie.
2. At Kiøberen og Efterkommende bliver forbundne til at lade Stedets Bygninger være assurerede i Brandkassen.
3. At dette Sted ikke mere maa tiene til at complete eller underligge nogen Hovedgaard.

Da nu Kiøberen har betalt mig Kiøbesummen 225 Rd., siger 225 Rd., saa skal fornævnte solgte Sted saaledes som meldt være Kiøberens, Knud Jensen Kroghs, og hans sande og lovlige Eiendom med fuldkommen Eiendomsret, den han altsaa maae gjøre sig saa nyttig som han kan og vil efter Lov og Anordninger.

Lemvig 13 Juli 1815.

Lindahl

Efter Hillerslev Hundborg Herreders Skiøde og Pantebogs Udvisende findes for Sælgeren ingen Hiemmel for den skiødede Eiendom.

Thisted den 12 Sept. 1815.

Lützhøft

SKJØDE.

Underskrevne Johanne Eriksdatter Krogh af Klitmøller tilstaaer herved og vitterliggjør at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved sælger, skjøder og aldeles afhænder til min Søn Jens Christian Andersen Krogh af Klitmøller den mig ifølge tinglæst Skifteretsattest af Gaars Dato tilhørende Andel i et Huus i Klitmøller By Vestervandet Sogn, hvilket Huus forhen var umatriculeret, men nu i den nye Matr. under No. 31 er ansat for Hartkorn 1 Skp. 1 3/4 Alb. med Gl.skat 15 Sk., for den mellem os accorderede Kjøbesum 150 Rdl., skriver Et Hundrede og Halvtredesindstve Rigsdaler Rigmønt. Og de Kjøberer har betalt mig den betingede Kjøbesum, saa skal den ovenfor beskrevne Eiendom fra nu af tilhøre ham med de samme Herligheder, Rettigheder, Byrder og Pligter hvormed jeg har været Eier deraf.

Til Bekræftelse under min Haand vidnesfast.

Klitmøller den 27 Januar 1864.

Johanne Eriksdatter Krogh
m.f.P.

Til Vitterlighed

P.K. Mortensen Bolvig

I Anledning af dette Skjøde givet til de Fattiges Kasse i K. Vandet 16 Sk.

5/2 64.

Hundrup

Læst paa Hillerslev Hundborg Herreders Ting Tirsdagen den 23 Febr. 1864.

U. Schow

ATTEST.

Overensstemmende med Hillerslev Hundborg Herreders Skifteprotokols Udvisende attesteres herved og Dødsboet efter den i Klitmøller den 27 Sept. f.A. ved Døden afgangne Huusmand Anders Knudsen Krogh er overtaget af dennes eneste og myndige Arvinger nemlig:

Enken Johanne Eriksdatter Krogh af Klitmøller og Sønnen Jens Christian Andersen Krogh af Klitmøller.

By og Herredskontoret i Thisted den 27 Januar 1864.

U. Schow

Nærværende Attest bedes tinglæst som Adkomst for os for det os efter ovennævnte Afdøde tilhørende Huus i Klitmøller By Vester Vandet Sogn, hvilket Huus forhen var umatriculeret, men er nu i den nye Matr. under No. 31 ansat for Hartk. 1 Skp. 1 3/4 Alb. med Gl.skat 15 Sk.

Klitmøller den 28 Jan. 1864.

Johanne Eriksdatter Krogh Jens Christian Andersen Krogh

Læst paa Hillerslev Hundborg Herreders Ting Tirsdagen den 23 Febr. 1864.

U. Schow

DECLARATION.

Underskrevne Huusmand Jens Christian Andersen Krogh af Klitmøller forbinder mig herved til, saalænge min Moder Johanne Eriksdatter Krogh af Klitmøller lever, at give hende frit Underhold, Kost og Klæder, samt Pleie, samt efter hendes Død at lade hende hæderlig og anstændig begravet. Skulde hun ikke finde sig tilfreds med den hende i mit Huus tildeelte Kost og Pleie, da forbinder jeg mig endvidere til at indrette et Værelse i mit Huus til hende, samt aarlig at betale hende en Sum af 40 Rdl., skriver fyretyve Rigsdaler Rigsmønt, der erlægges med Halvdelen hvert Aars 11 Juni og 11 Decbr. Terminer, men bortfalder i saa Tilfælde Forpligtelsen til at yde hende Pleie og Klæder.

Til Sikkerhed for ovenmeldte Forpligtelser pantsætter jeg herved med 2den Prioritets Panteret næstefter 100 Rdl. det mig i Klitmøller By, Vestervandet Sogn, tilhørende Huus, der nu i den nye Matr. under No. 31 er ansat for Hartkorn 1 Skp. 1 3/4 Alb. med Gl.skat 15 Sk.

For det stemplede Papirs Ansættelse beregnes den herved betingede Afgift saaledes:

Afgiften 40 Rdl. aarlig i 5 Aar udgjør	200 Rdl.
Begravelsen og Værelsets Indretning	30 "
	<hr/>
Ialt	230 Rdl.

Til Bekræftelse under min Haand vidnesfast.

Klitmøller den 27 Januar 1864.

Jens Christian Andersen Krogh

Til Vitterlighed

P.K. Mortensen Bolvig

Læst paa Hillerslev Hundborg Herreders Ting Tirsdagen den 23 Febr. 1864.

U. Schow

PANTEOBLIGATION.

Underskrevne Huusmand Jens Christian Andersen Krogh af Klitmøller tilstaar herved og vitterliggjør at have modtaget tillaaens af Strandfoged Ole Christian Christensen af Vegeberg den Sum 100 Rdl., skriver Et Hundrede Rigsdaler Rigsmønt, hvilken Kapital jeg herved forpligter mig til, saalænge den betroes mig, at forrente med 4% p.A., der erlægges med Halvdelen hvert Aars 11 Juni og 11 Decbr. Terminer god Betalingstid, ligesom jeg ogsaa forpligter mig til at betale Kapitalen til hvilken af de ovennævnte Terminer, hvortil den med 1/2 Aars foregaaende lovlige Opsigelse bliver mig opsagt til Udbetaling. Alt frit og skadesløs til min Kreditor paa hans Bopæl.

Til Sikkerhed for Kapital, Renter og alle i Tilfælde af Opsigelse og Søgmaal medgaaende skadesløse Omkostninger pantsætter jeg herved med første Prioritets Panteret det mig i Klitmøller By, Vestervandet Sogn, tilhørende Huus, der forhen var umatrikuleret, men nu i den nye Matr. under No. 31 er ansat for Hartkorn 1 Skp. 1 3/4 Alb. med Gl.skat 15 Sk.

Skulde jeg lade Pantet forringe eller paadrage mig Restancer af Skatter og Renter, da er hele Kapitalen strax og uden videre Opsigelse forfalden til Udbetaling og underkaster jeg mig ethvert

Søgsmaalstilfælde den ved Fr. 25de Jan. 1828 foreskrevne hurtige Retsforfølgning.

Til Bekræftelse under min Haand vidnesfast.

Klitmøller den 27 Jan. 1864.

Jens Christian Andersen Krogh

Til Vitterlighed

P.K. Mortensen Bolvig

PANTEOBLIGATION.

Jeg underskrevne Jens Christian Andersen Krogh af Klitmøller tilstaar herved og vitterliggjør, at være skyldig til Husejer og Fisker Nicolai Andersen ibdm. den Summa 225 Rdl. R.M., skriver To Hundrede og Fem og Tyve Rigsdaler Rigsmønt, hvilken Kapital jeg herved forpligter mig og Arvinger skadesløs at tilbagebetale Kreditor, Arvinger eller hvem anden, der med lovlige Adkomst har denne min Panteobligation i Hænde i den 11 Juni eller 11 Dec. Termin god Betalingstid, hvortil Summen med et halvt Aars foregaaende Opsigelse fra en af Siderne lovligen løskyndiges til Udbetaling og imidlertid, saalænge Kapitalen hos mig er indestaaende, svarer jeg af samme til Kreditor paa hans Bopæl i Rente 4 pro Cento pro Anno, der betales med Halvdelen til enhver af de anførte Terminer og i det seneste forinden den 16 i Maaneden.

Til Sikkerhed for skadesløs Betaling af Kapital, Renter og alle i Tilfælde af Søgsmaal foraarsagende Omkostninger pantsætter jeg herved med første Prioritet og Panteret det mig ved thinglæst Skjøde af 27 Jan. 1864 tilhjemlede Hus i Klitmøller med Tilliggende, Matr. Nr. 31, nyt Hartkorn 1 Skp. 1 3/4 Albm., Glskat 15 Sk., med al af Ejendommen gaaende Leje og Interesse, samt Sæd, Avl og Afgrøde og i Ildsvaades Tilfælde Bygningens Assurancesum. Skulde jeg lade Pantet forringe, paadrage mig Restancer af Skatter og Afgifter, eller udeblive med Renterne over Forfaldstiden, da er Kapitalen i alle, eller i et enkelt af disse Tilfælde strax forfalden til Betaling og Kreditor saavel da, som om Summen efter forudgaaet lovlige Opsigelse ikke i rette Tid betales, berettiget til at søge sin skadesløse Fyldestgjørelse ved det Pantstilledes Realisation paa lovlige Maade.

I Tilfælde af Søgsmaal, denne Gjæld betræffende, er jeg underkastet den hurtige Retsforfølgning efter Bestemmelserne i Forordningen af 25 Jan. 1828.

Til Bekræftelse under min Haand i tvende Vitterlighedsvidners Overværelse.

Skrevet i Thisted, den 2 Dec. 1873.

Jens Christian Andersen Krogh

Til Vitterlighed

Sørensen L.A. Bunch

GJÆLDSBREV.

Underskrevne Jens Kristjan Andersen Krog af Klitmøller, Vester Vandet Sogn, vedstaar herved, at have modtaget til Laan af Anders Kristjan Larsens Enke Inger Marie Larsdatter sammesteds en Sum af 800 Kroner, skriver otte Hundrede Kroner.

Saalænge denne Kapital betroes mig, svarer jeg deraf i aarlig Rente 4 pros., der betales med Halvdelen i hvert Aars 11 Juni og 11 December Terminer, ligesom jeg og forpligter mig til at tilbagebetale Kapitalen i hvilken af de anførte Terminer, hvortil den efter et halvt Aars foregaaende Varsel fra en af Siderne bliver opsagt til Udbetaling, alt frit til Laangiverinden paa hendes Bopæl i god Betalingstid og senest den 16de i Maaneden.

Til skadesløs Sikkerhed for Kapital, Renter og alle i Tilfælde af Opsigelse og Søgmaal foraarsagende Omkostninger pantsætter jeg herved med første Prioritet og Panterrettighed det mig ifølge Skjøde af 27 Januar 1864, læst 23 Februar s.A., tilhørende og i Klitmøller By, Vester Vandet Sogn, beliggende Hus med Jorder, Matr. No. 31, af Hartkorn 1 Skp. 1 $\frac{3}{4}$ Alb., al af Pantet gaaende Leje og Indtægt, Avl og Afgrøde i Straa, Hø og utærsket Sød, samt i Ulykkes Tilfælde Bygningernes Forsikringssum.

Udebliver Renten over bestem Forfaldstid, Pantet ikke holdes i forsvarlig Stand og god Drift er Kapitalen i begge eller et enkelt af disse Tilfælde straks uden Opsigelse forfalden til Udbetaling. Betales Kapital eller Renter ikke til rette Forfaldstid underkaster jeg mig Udlæg og Eksekusion i det stillede Pant uden foregaaende Lovmaal og Dom, ligesom jeg iøvrigt i Søgmaalstilfælde underkaster mig den hurtige Retsforfølgning efter Fr. 25 Januar 1828.

Under mit Navn vidnesfast.

f.T. Thisted d. 29 Novbr. 1875.

Jens Chr. A. Krogh

Til Vitterlighed
Lomborg C. Møller.

SKØDE.

Jeg underskrevne Husejer og Fisker Jens Chr. Andersen Krogh af Klitmøller erkender og vedstaar herved, at have solgt og afhændet ligesom jeg herved sælger, skøder og aldeles overdrager til min Søn Fisker Jens Andersen Krogh, ligeledes af Klitmøller, den mig ifølge Adkomst af 27. Januar 1864, tinglæst 23. Februar s.A., tilhørende og i Klitmøller By, Vester Vandet Sogn, beliggende Ejendom, nu ansat under Matr. No. 31a af Hartkorn 1 Skp. 0 Fdk. 1 3/4 Album, uden særskilt Gammelskat, tilligemed paastaaende Bygninger med disses grund, mur og sømfaste Appertinentier, der under indbefattet Kakkelovne, Komfur og indmurede Kedler og med al min udendørs Besætning, deriblandt 1 Ko og 4 Faar, samt Avlsredskaber og Inventarium, Gødning, Avl og Afgrøde, alt for den imellem os fastsatte og bestemte Købesum af ialt 2500 Kr., skriver "To Tusinde Fem Hundrede Kroner", hvoraf 2300 Kr. er Købesummen for den herved afhændede faste Ejendom og Resten 200 Kr. de solgte medfølgende Løsøregegenstandes Værdi.

Da Køberen bemeldte min Søn Jens Andersen Krogh nu i det Hele har berigtiget og fyldestgjort mig for Købesummen som forannævnt, ialt 2500 Kroner, dels ved at han uden Ansvar for mig overtager tilsvarende samt fra 11. Juni Termin 1904 at regne forrenter den i den herved solgte Ejendom indestaaende til Husmandskreditforeningen i Aalborg skyldige Prioritets- og Pantegæld stor 700 Kroner, og dels paa anden Maade har berigtiget og fyldestgjort mig for Restbeløbet 1800 Kroner for rigtig Afgørelse, af hvilket Beløb, hvori er indbefattet Vederlaget for de herved solgte og overdragne Løsøregegenstande, min Underskrift herpaa tillige skal gælde som Kvittering, saa erklærer jeg underskrevne Husejer og Fisker Jens Chr. Andersen Krogh af Klitmøller herved ingen videre Ret at have til den forannævnte herved afhændede Ejendom Matr. No. 31a i Klitmøller By, Vester Vandet Sogn, af Hartkorn 1 Skp. 0 Fdk. 1 3/4 Album, uden særskilt Gammelskat, men den skal fra nu af tilligemed paastaaende Bygninger med disses grund- mur- og sømfaste Appertinentier samt tilligemed samtlige de herved solgte og overdragne Løsøregegenstande tilhøre Køberen forannævnte min Søn Fisker Jens Andersen Krogh af Klitmøller som hans lovlige, fuldkomne og retmæssige Ejendom i enhver Henseende og tilhøre ham med de samme Herligheder og Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg har ejet og besiddet samme, idet indestaaes for Vanhjemmel.

Det bemærkes, at den herved afhændede Ejendom Matr. No. 31a som anført er behæftet med Prioritets- og Pantegæld til Husmandskreditforeningen i Aalborg stor 700 Kroner, der uden noget Ansvar for Sælgeren, overtages tilsvares og forrentes af Køberen og tilkommer han - Køberen - Afdragene paa bemeldte Kreditforeningsgæld og Andelen i Reservefonden, og kan Retsanmærkning herom udelades ved Thinglæsningen.

Til Bekræftelse under mit Navn i tvende Vitterlighedsvidners Overværelse.

p.T. Thisted, Klitmøller., den 30. Juni 1904.

Jens Chr. Andersen Krogh

Til Vitterlighed

A.F. Nørgaard J. Jørgensen