

Matr. nr. 29a, Klitmøller.
Ørgaardssti 4.

Huset blev bygget af Nicolai Andersen Skaarup i 1887.
I 1864 købte han matr. nr. 29 af Anders Jensen Brandi med det paa grunden staaende hus, der senere fik matr. nr. 29e. Han byggede det nye hus øst for det gamle, og dette hus fik matr. nr. 29a.

Nicolai Andersen Skaarup, født o. 1835, var gift med Maren Kristine Nielsen, født o. 1842 i Vang. Han var fisker, tækkemand og spillemand.

7/7 1906 solgte Nicolai Andersen Skaarup matr. nr. 29a til svigersønnen:

Niels Knudsen Krogh, f. 1872, der var fisker og gift første gang med Mette Marie Andersen, f. 1878, og anden gang med Birgitte Elsine Andersen, f. 1872, begge døtre af Nicolai Andersen Skaarup.

Niels Knudsen Krogh og Birgitte Elsine Andersen flyttede til Frederikshavn.

I skødet til Niels Knudsen Krogh er betinget aftægt til sælgeren og hustru Maren Christine Nielsen.

15/5 1909 solgte Niels Knudsen Krogh huset til:

Thor Christensen Trab (1883-1950), gift med Ane Cecilie Trab (1886-1974). Han var fisker.

30/7 1930. Skøde fra Niels Peter Hansen til Thor Christensen Trab paa matr. nr. 29n.

21/4 1952 solgte Ane Cecilie Christensen Trab matr. nr. 29a og 29n til svigersønnen:

Henry Mortensen (1915-1981), der 1949 blev gift med Ane Marie Christensen Trab, f. 1920.

Henry Mortensen var uddannet ved landbrug og blev senere skovarbejder.



Huset paa matr. nr. 29a i 1984. Set fra syd.



Nicolaj Andersen
(Billede: Thisted Museum)

Matr. nr. 29a,
Klitmøller.

BEVILLING.

Politimesteren i Hillerslev Hundborg Herreder gjør herved vitterlig, at Niels Knudsen Krogh, der er født i Klitmøller i Vester Vandet Sogn den 5te Oktober 1872, har begjæret Bevis som Sætteskipper. Idet undertegnede herved attesterer, at den ovennævnte har godtgjort, at han opfylder de i Lov om Sønæringen m.m. af 25 Marts 1872 § 10 foreskrevne Betingelser, bliver herved i Henhold til den anførte Bestemmelse meddelt her

Bevis som Sætteskipper.

Hillerslev Hundborg Herreders Kontor den 24 November 1898.

Clausen

Betalt Kjendelse til V. Vandet Kommune Kasse med 10 Kr.

(Thisted Borgerskabs Protokol side 20)



Niels Knudsen Krogh og Birgitte Andersen med deres børn.

Skjøde

Underskreven Pausen Nicolaj Andersen af
Klitmøller skjæder hermed, at have solgt og afhændet
ligesom jeg hermed skjæder, og anerkender til Niels Knudts
søn Knop's samvirkende den mig ifølge Skjøde af 8 Sept.
Sens 1861 købt 15 Auntenes p. C. tilhørende i Klit-
møller By, 4 1/2 Tundes Pogn tilhørende Højsensland med
Bygningerne og jorden Matr. n. 1. 9^a, uden Markens paa
følgende Betingelser og Vilkaar:

1.

Saalenge jeg og min Huskvinne Maria Christens Nielsen
samt min Højbarn forpligtede til, i Samvirkende med hane og
Familie, at yde os en i enhver Hensende god og fornødig
Underholdning og Opbald, bestående af Stod, Skuden,
Husly, Hys, Færre, Tøst, Rindighed og Opværelse
hvortil som, naar vi ønsker roadant, en pligtig at
sindt Brød, Kog og Kogemidler til os, imod at vi selv betale
de øvrige Bekostninger hermed.

Naar vi afgaa ved Døden en Højbarn pligdig at
betænde og betale vor hvedelige og anstændige Begravelse
efter Egnens Etik og Brug, imod, som Højbarn bestemt

af udtalede von Eftersaadenskaber undtagen rede Tings
og Vardipapirer.

2.

Til Skadeløs Sikkerhed for de mine Hustru og
mig efter foranstaaende tilkønnede Præstationer
betinge vi os 1ste Friantst Taktret i den solgte Ejendoms
med Bygningerne og disses mur og uagteffaste Cypersbænkens
hvorilstandt Skaphelme, Klampen, og Grubestjødde, al af
Sædet gaarude Lye og Interesse samt i Gledetraadens
tilfælde det Taktrettes Assurancesummen.

3.

I Sigsmønstretilfælde ansees den hurtige Akt forføj-
ning efter Ord. 25 Januari 1818.

De Gæbner Actis Knudsen Krag med sin meden-
sejlede Underkæft forpligter sig til skadeløst at affj-
de de haar efter foranstaaende Sætt. paabeholdes
forpligthed og til Sikkerhed derfor indrømmede den i Part
2. betingede Taktret saa skal den solgte Ejendoms Mark,
292 i Hektarhalv By, under Værdet Tegn, med Bygningerne
fra nu af tilhøre haar med alle de Hørlig hede og Retligheder,
Bygder og forpligtheder hvormed jeg har gjet samme og in-
deskær for Værdigemmed

For det skæmpede Sejers Skyld bemærkes at de mine
Hustru og mig tilkønnede Præstationer haar en caalig
Værdi af 200 Rbd. betaget 5 Gange en . . . 1000 Rbd.

Stegrauelhaare 300 Rbd.
D. i i 1300 Rbd.

da den selgte Grundstuen har en Verdi af 1500 Kr
er det skønnede Tæppe sælgt hertil.

Sil Bekendtgørelse med den Næste indbragt.
Værdimålt den 9 juli 1906.
Nicolaj Andersen. Sil Grundstuen Nægh.

Sil Værdimåling
Sil Peter Hansen. Just. Nægh.
Saalegen til Værdimåling
Nr. 139 1906

Skatteme er betalt indtil
April Januar 1906 inklusive
Tidstid. Amtstid, d. 28 August 1906
O. Berg.

Sat indes Hiltens Grundstuen Nægh. Sil
Tirsdagen den 28 August 1906 og indført i Sankelag L. 34
Sat. - 867.

1867 68 73 No 10. 62
1868 -- -- 2. 12
1869 -- -- 750
1870 -- -- 100
Yd 2124

Skatteme
bet.

in og bym Nægh og Hiltens
13

KØBEKONTRAKT.

Underskrevne A. Thingstrup af Klitmøller som befuldmægtiget for Niels Knudsen Krogh i Henhold til hosheftede Fuldmagt erkender og vedstaar herved, at have solgt og afhændet til Thor Kristensen af Klitmøller, den ham efter Skøde, thinglæst 28. August 1906, tilhørende Husejendom, der er skyldsæt under Matr. No. 29a af Klitmøller By, V. Vandet Sogn, uden Hartkorn med paastaaende Bygninger, Komfur og Kakkellovne, samt mur- og sømfaste Appertinentier for en Købesum af 1800 Kr., skriver Et Tusinde Otte Hundrede Kroner, samt paa følgende Betingelser og Vilkaar.

1.

Ejendommen overtages straks og staar fra denne Kontrakts Underskrift for Køberens Regning og Risiko i enhver Henseende.

2.

Alle Skatter og Afgifter af Ejendommen, der er forfaldne før 1. Februar d.A., afholdes af Sælgeren, medens de efter denne Dag afholdes af Køberen.

3.

Købesummen berigtiges derved, at Køberen kontant ved denne Købekontrakts Underskrift betaler 800 Kr., skriver Otte Hundrede Kroner, og tjener min Underskrift som Kvittering herfor. Resten af Købesummen forrentes med 4% p.a. fra 1. Februar d.A. til Betaling sker betales med 1000 Kr. og paaløbende Rente til Juni Termin d.A., saasnart Laan kan erholdes i Husmandskreditforeningen.

4.

Naar Købesummen er betalt er jeg pligtig at give Skøde uden Retsanmærkning paa den solgte Ejendom, samt at hjemle ham denne paa lovlig Maade.

5.

Alle Omkostninger ved denne Købekontrakt og det efterfølgende Skøde betales af Køberen.

6.

I Søgsmaalstilfælde vedrørende denne Købekontrakt, underkaster vi os Bestemmelserne i Fdr. 25. Januar 1828 om den hurtige Retsforfølgning.

Underskrevne Thor Christensen vedstaar herved at have indgaaet paa ovenstaaende Købekontrakt, som jeg forpligter mig til at overholde i alle dens Ord og Punkter.

p.t. Thisted, den 30. Januar 1909.

Anders Thingstrup

Thor Christensen

Til Vitterlighed

Johs Brock Givskov

SKØDE.

Da nu Køberen Thor Christensen af Klitmøller har betalt den ovenfor akkorderede Købesum, saa skøder og overdrager underskrevne A. Thingstrup af Klitmøller herved paa Vegne Niels Knudsen Krogh, i Henhold til hosheftede Fuldmagt, til nævnte Thor Christensen den ved omstaaende Købekontrakt afhændede Ejendom, der er skyldsæt under No. 29a af Klitmøller By, V. Vandet Sogn, uden Hartkorn, og skal denne Ejendom herefter tilhøre ham med alle de samme Herligheder, Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed den har tilhørt Niels Knudsen

Krogh efter Skøde, Thinglæst 28. Aug. 1906 og indestaas for Vanhjemmel.

Til Bekræftelse under min Haand vidnesfast.

p.t. Thisted. Klitmøller, den 15. Maj 1909.

Anders Thingstrup

Til Vitterlighed

John Krogh Poul Mortensen
Fisker Fisker

Vurderingssum til Ejendomsskyld 1800 Kr.
Skatterne er betalt indtil Oktbr. Termin 1908 inklusive.

Thisted Amtstue, d. 17. Maj 1909.

Fred Holm

Læst inden Hillerslev Hundborg Herreders Ret Tirsdagen den 18.
Maj 1909 og indført i Pantebog for Hillerslev Herred No. 1 Fol
330. Fuldmagt fremvist.

Givskov